

## Referenzobjekt

### AFG Arena, St. Gallen-Winkeln



#### Bauherren

Jelmoli AG, 8021 Zürich  
IKEA Immobilien AG, 4460 Gelterkinden  
Stadion St. Gallen AG, 9000 St. Gallen

#### Architekten

Bruno Clerici  
Bahnhofplatz 8b  
9000 St. Gallen

Ph. Joye  
Rue de l'Est 4  
1207 Genève

Bayer Partner AG  
Rehetobelstrasse 51  
9006 St. Gallen

#### Nutzung

- IKEA Möbelhaus
- AFG-Arena
- Einkaufszentrum als Mantelnutzung
- Shopping-Arena mit Restaurants

#### Kennzahlen

- Gebäudekosten Gesamt: 350 Mio.
- Gebäudetechnik Gesamt: 70 Mio.
- Bauzeit: 2005 - 2008
- Bau-Übergabe: 2008

#### Leistungen Edwin Keller + Partner AG (EKP)

Gesamt-Konzept Gebäudetechnik für:

- Sanitär-Engineering
- Sprinkler-Engineering
- Gesamte Liegenschaftsentwässerung
- Koordination Gebäudetechnik

#### Anforderungen an die Gebäudetechnik

- Hohe Installationsdichte
- Hohe Ansprüche an Koordination und Leitungsführung
- Höchste Qualitätsanforderung bei der Nutzung (Gleichzeitigkeit)